**济宁清泉物业服务有限责任公司**

**2025年中期财务等重大信息公开**

1. **公司基本情况**

**（一）企业简介**

**济宁清泉物业服务有限责任公司成立于2009年5月6日，注册资本金50万元，现为山东公用置业集团有限公司全资子公司。**

**公司自成立以来，按照市场化、专业化、规范化的管理模式，遵循“业主至上、服务第一”的企业宗旨，现有各类管理及专业技术人员，内部设置了综合办公室、运营管理部、市场管理部、计划财务“三部一室”。**

**公司具有专业的房屋维修、设施设备运行维保、安保、保洁、消防等人员，岗位人员持证上岗率达100%，现服务于山东公用大厦、金水科技工业园、建工集团办公楼、热电集团办公楼、长江水厂等十多个办公楼、商务楼、工业园厂区物业项目，水务大厦及综合楼项目多次荣获济宁市物业管理优秀项目。**

**（二）企业基本信息**

**企业名称：济宁清泉物业服务有限责任有限公司**

**注册地址：红星中路23号**

**登记机关：济宁市任城区行政审批服务局**

**经营范围：物业服务；公共保洁、会议服务；办公用品、日用品的销售；机电设备（不含特种设备）的安装及维修；园林绿化工程；生活垃圾收集清运；外墙清洗服务；房屋租赁；仓储服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**

**企业类型：有限责任公司**

**成立日期：2009年05月06日**

1. **主要会计数据和财务指标**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **单位：万元** | | | | |
| **项目** | **本期金额** | **年度预算目标** | **预算完成情况** | **上年同期** |
| **营业总收入** | **702.00** | **1,156.00** | **60.73%** | **568.00** |
| **营业总成本** | **644.00** | **1,139.01** | **56.54%** | **530.00** |
| **利润总额** | **58.00** | **16.99** | **341.38%** | **38.00** |
| **净利润** | **58.00** | **16.99** | **341.38%** | **38.00** |
| **资产总额** | **325.00** | **217.99** | **149.09%** | **206.00** |
| **负债总额** | **324.00** | **257.69** | **125.73%** | **236.00** |
| **所有者权益** | **1.00** | **-39.70** | **-2.52%** | **-30.00** |

**三、财务预算执行情况**

**2025年中期累计实现营业收入702.00万元，完成全年预算1,156.00万元的60.73%，累计实现利润总额58.00万元，完成全年预算目标16.99万元的341.38%；6月底资产负债率99.7%，比去年同期的114.6%下降了14.9个百分点。**

**四、2025年度中期内发生的重大事项及对公司的影响**

**济宁清泉物业服务有限责任公司2025年度中期内未发生重大事项。**